

Information till boende

Omstart för byte av tak

Nu är det dags för omstart för byte av tak. Jobbet inleds vecka 31, 29 juli – 2 augusti, med Diamantgången 77 - 83. Vecka 37 startar jobbet med Diamantgången 61 – 65. Innan jobben startar på respektive hus kommer det att göras en förbesiktning inne i varje lägenhet för att dokumentera eventuella befintliga skador. Tidplan för dessa besiktningar meddelas senare.

Visa hänsyn mot icke-rökare

Som lagen är för närvarande kan en bostadsrättsförening inte förbjuda rökning på balkongen/uteplatser. Rättspraxis är att du som icke-rökare måste "tolerera" tobaksrök. Därför är det viktigt att du som är rökare visar hänsyn mot de som upplever obehag av rökning.

Du som upplever obehag – prata med berörd(a) person(er). Styrelsen kan alltså inte vidta några sanktionsåtgärder.

Visa hänsyn när du grillar

När maten du ska äta börjar få rätt temperatur på grillen kan härliga dofter stiga i luften upp till grannen ovanför. Men innan dess, när tändvätskan ska försöka få fart på grillkolen, är det allt annat än väldofter som sprids. Flytta därför ut din grill från uteplatsen så att det bara är skator och kråkor som får ta del av den lukten.

Betala hyra/avgift i rätt tid

Som vi tidigare påpekat så är det viktigt att din hyra/avgift är på Brf Diamantens konto den

sista dagen av respektive månad. Därför måste du registrera din betalning ett par dagar innan månadens slut. Det har skett en viss förbättring senaste tiden men allt är inte bra ännu.

Om du på förhand vet att du av en eller anledning kommer att vara sen med din betalning – kontakta styrelsen och begär uppskov.

Försäkring bostadsrättstillägg

1 juli upphörde föreningens kollektiva tilläggsförsäkring för bostadsrätter. Om du som är ägare till en bostadsrätt är det alltså hög tid att du tecknar en egen försäkring.

Förbud att ladda el-/hybridbilar på föreningens bekostnad

Det är förbjudet att ladda el-/hybridbilar i garage där strömmen bekostas av föreningen. Ett annat skäl till förbudet är den brandrisk som finns vid laddning. Det är även förbjudet att parkera bilen inne i området för att skapa tillgång till egen el för laddning.

Post till styrelsen

Den postlåda som föreningen har utanför tvättstugan vid DG 245 kommer att tas bort. Om du personligen vill skicka post till föreningen och vill slippa portot – lägg den i föreningens postfack på gaveln till tvättstugan vid DG 245.

Ha en skön sommar!

Styrelsen